****

**ШАПКИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**РЕШЕНИЕ**

15.11.2021г. п. Шапкино №21-106р

**«Об установлении налога на имущество**

**физических лиц»**

В соответствии с [главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901765862), [Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/901876063) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Законом Красноярского края № 6-2108 от 01.11.2018 «](http://docs.cntd.ru/document/423848542)Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» Шапкинский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования Шапкинский сельсовет.
2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

| №  п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| --- | --- | --- |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| 1.1. | жилой дом (часть жилого дома); | 0,1 |
| 1.2. | квартира (часть квартиры); | 0,1 |
| 1.3. | комната; | 0,1 |
| 1.4. | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | 0,3 |
| 1.5. | единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; | 0,1 |
| 1.6. | Гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогооблажения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации; | 0,1 |
| 1.7. | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,1 |
| 2. | Объектов налогооблажения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогооблажения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- квартира, часть квартиры или комната;

- жилой дом или часть жилого дома;

- гараж или машино-место.»

3. Отменить решение Шапкинского сельского Совета депутатов от 13.11.20№12-55р «Об установлении налога на имущество физических лиц»

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по контрольно-правовым отношениям, финансам и бюджету (Иванова Л.В.)

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Шапкинский вестник» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель Шапкинского Глава Шапкинского сельсовета

Сельского Совета депутатов

А.В. Наконечный Л.И. Загитова