

**ШАПКИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**РЕШЕНИЕ**

15.11.2021 г. п. Шапкино №21-105р

**Об установлении ставок земельного налога**

**и порядка уплаты земельного налога**

**на территории муниципального образования**

**Шапкинский сельсовет**

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Шапкинского сельсовета, Шапкинский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Установить на 2022 год следующие ставки земельного налога от кадастровой стоимости земельного участка в год:
   1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

* отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
* занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=1595D0A11C5B705FB641CC5ED6205F4A6C79FF9F2CB82CAAE65FEFE52E1369450221870C7B0A6D6D3E894AA5222865539E72D24C4613E08A76jDE) и [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=1595D0A11C5B705FB641CC5ED6205F4A6D72F99729BC2CAAE65FEFE52E1369450221870C7B0A6C6D36894AA5222865539E72D24C4613E08A76jDE) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
* не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
* приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
* ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.
  1. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1. Установить следующий порядок уплаты налога:

2.1. Для налогоплательщиков-организаций:

-налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

1. Установить, что льготы, установленные для налогоплательщиков в соответствии со ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.
2. В дополнение к льготам, установленным ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации, от уплаты земельного налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

-органы местного самоуправления Енисейского района;

-государственные и муниципальные учреждения культуры, образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, социальной защиты и социального обслуживания населения, финансируемые за счет средств соответствующих бюджетов;

-казенные учреждения, финансируемые из краевого бюджета, целью деятельности которых является реализация лесохозяйственных регламентов в лесничествах и лесопарках;

-Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда и полные кавалеры ордена Славы; Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР».

-физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 2 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1975 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне».

-физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах.

-физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

- добровольные пожарные, состоящие в реестре добровольных пожарных на территории муниципального образования Шапкинский сельсовет, принимающие непосредственное участие в тушении пожаров в составе добровольных пожарных команд (дружин).

-пенсионеры, являющиеся получателями трудовых пенсий по старости.

-ветераны труда Красноярского края и Федерального значения.

Льготы для граждан, установленные в п. 4 настоящего Решения, не применяются в отношении земельных участков, используемых для предпринимательской и иной приносящей доход деятельности.

1. Документы, подтверждающие право на льготу подтверждающие использование земельных участков, для предпринимательской и иной приносящей доход деятельности:

А) свидетельство о государственной регистрации права;

Б) Устав организации.

Сведения о кадастровой стоимости земельных участков для целей налогообложения размещаются на официальном сайте органа кадастрового учета в сети Интернет по электронному адресу: [www.to24.rosreestr.ru](http://www.to24.rosreestr.ru).

1. Отменить Решение Шапкинского сельского Совета депутатов от13.11.2020 №12-56р «Об установлении ставок земельного налога и порядка уплаты земельного налога на территории муниципального образования Шапкинский сельсовет».
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов Наконечного А.В.
3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Шапкинский вестник» и не ранее 1 января 2022 года.

Председатель Шапкинского Глава Шапкинского сельсовета

сельского Совета депутатов

А.В. Наконечный Л.И. Загитова