**№65(952) 30 сентября 2020 г.**

ШАПКИНСКИЙ ВЕСТНИК

**Официальное издание органов местного самоуправления**

**Шапкинского сельсовета**

**Извещение о проведении конкурса**

Администрация Шапкинского сельсовета Енисейского района сообщает о проведении конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Шапкинского сельсовета Енисейского район.

**1.** Организатор конкурса – Администрация Шапкинского сельсовета Енисейского района.

**2.** Адрес местонахождения: 663149, Красноярский край, Енисейский район, п. Шапкино,

ул. Центральная, 26.

Почтовый адрес: 663149, Красноярский край, Енисейский район, п. Шапкино,

ул. Центральная, 26.

Адрес электронной почты организатора конкурса: e-mail: [**adm.shap@mail.ru**](mailto:adm.shap@mail.ru)

Адрес официального сайта в сети «Интернет»: **www.shapkino.infoadm.ru,**

Тел. (8 39195) 70-285.

Контактное лицо: Глава сельсовета – Загитова Любовь Ивановна.

**2. Предмет конкурса**

Предмет конкурса – право на заключение договора аренды муниципальным имуществом.

**Лот №1**

Объект завершенного строительства:

Сооружение (Строительство локальных очистных сооружений) в п. Шапкино Енисейского района Красноярского края) кадастровый номер 24:12:0550203:339, протяжённостью 326 кв.м., площадь застройки 178,6 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Енисейский район, Енисейское лесничество, Каргинское участковое лесничество, кв. 89 (часть выд. 46, 54).

Цель использования имущества – оказание услуг в сфере водоотведения.

Начальная (минимальная) цена за весь срок действия договора –11 682 000,00 **(одиннадцать миллионов шестьсот восемьдесят две тысячи рублей).**

**Величина арендной платы** (без учета НДС) за право пользования имуществом в размере ежегодного платежа: 2 336 400,00 (два миллиона триста тридцать шесть тысяч четыреста рублей).

**Размер задатка** сумма задатка составляет: 116 820 руб. (сто шестнадцать тысяч восемьсот двадцать рублей).

Договор считается заключенным с даты его подписания.

Долгосрочны параметры регулирования тарифов, определенный Министерством тарифной политики Красноярского края от 16.06.2020 №72/1603.

Срок действия договора аренды – **5 лет.**

Договор аренды считается заключенным с даты его государственной регистрации. При этом арендная плата по договору аренды начисляется с даты подписания акта приема-передачи объекта.

**3.** Конкурсная документация предоставляется в письменной форме без взимания платы в течение двух рабочих дней с даты поступления заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в т.ч. в форме электронного документа в рабочие дни, **с «02» октября 2020 года по «02» ноября 2020 года, время выдачи с 09-00 до 15-00 часов, обед с 12-00 до 13-00, по адресу: 663149, Красноярский край, Енисейский район, п. Шапкино, ул. Центральная, 26.,** или на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет по адресу: [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**,** официальном сайте Шапкинского сельсовета Енисейского района: **www.shapkino.infoadm.ru**.

**4.** Заявки на участие в конкурсе принимаются **с «02» октября 2020 года по «02» ноября 2020 года, время выдачи с 09-00 до 15-00 часов, обед с 12-00 до 13-00, по адресу: 663149, Красноярский край, Енисейский район, п. Шапкино, ул. Центральная, 26.**

Заявка на участие в конкурсе подается в письменной форме в запечатанном конверте. Содержание, состав и порядок подачи заявок предусмотрен конкурсной документацией. Форма заявки содержится в конкурсной документации.

**5.** Место дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе – **«02» ноября 2020 года в 15-30 часов, по адресу: 663149, Красноярский край, Енисейский район, п. Шапкино, ул. Центральная, 26.**

6. Для участия в конкурсе в отношении лота заявители вносят задаток по следующим реквизитам:

УФК по Красноярскому краю (Администрация Шапкинского сельсовета л/с 05193013290)

40302810800003000138, Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК 040407001, ИНН 2412005330, КПП 244701001, ОКТМО 04615457.

В назначении платежа перед основным текстом указывается лицевой счет 05193013290, назначение платежа – задаток для участия в конкурсе.

**6.** Рассмотрения заявок на участие в конкурсе производится конкурсной комиссией не позднее двадцати дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, по адресу: Россия, Красноярский край, по адресу: **663149, Красноярский край, Енисейский район, п. Шапкино, ул. Центральная, 26.**

**7.** Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных заявителями и признанными участниками конкурса, осуществляется конкурсной комиссией не позднее десяти дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

**8.** Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

В течение двух рабочих дней с даты принятия решения об отказе о проведении конкурса организатор вскрывает (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя) конверты с заявками на участие в конкурсе и направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор конкурса возвращает заявителям денежные средства, внесенные в качестве задатка, в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

**9.** Организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором конкурса на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), при этом срок подачи заявок на участие в конкурсе продлевается не менее чем на двадцать дней с даты размещения внесенных изменений в извещение о проведении конкурса.

**Отпечатано в администрации Шапкинского сельсовета на персональном компьютере по адресу: Россия, Красноярский край,**

**Енисейский район, п. Шапкино, ул. Центральная,26**